

PROIECT DE HOTARARE
din 25 august 2016

privind amplasarea pe domeniul public/ privat al Municipiului Focsani a retelor tehnico – edilitare si a echipamentelor tehnice aferente

Analizand raportul Serviciului juridic-contencios, administrarea domeniului public si privat inregistrat la nr.44382/20.07.2016;

- in conformitate cu prevederile art.6 alin.(3), (5) si art.13 din Legea nr.154/2012 privind regimul infrastructurii retelor de comunicatii electronice;

- avand in vedere art.51 alin. (2) din OG nr.43/1997, republicata, privind regimul drumurilor ;

- in aplicarea H.G. nr.490/2011 privind completarea Regulamentului general de urbanism, aprobat prin H.G. nr.525/1996 ;

- cu respectarea dispozitiilor Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

- in temeiul art.36, alin.(1) si (9) si art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

PROPUN :

Art.1. (1) Pentru strazile din Municipiul Focsani, care sunt cuprinse in proiecte de reabilitare/ reparatii, operatorii de retele utilitare care furnizeaza servicii din domeniul electricitate, apa, gaz, telefonie, termoficare, transmisii de date si imagini, automate pentru semnalizare rutiera, etc, vor proceda la amplasarea retelor desfasurate, existente in momentul de fata, in subteran, concomitent cu desfasurarea lucrarilor realizate de Municipiul Focsani;

(2) Pentru strazile din Municipiul Focsani care nu sunt cuprinse in proiecte de reabilitare , operatorii de retele utilitare care furnizeaza servicii din domeniul electricitate, apa gaz, telefonie, termoficare, transmisii de date si imagini, automate pentru semnalizare rutiera, etc., vor proceda la amplasarea retelor desfasurate, existente in momentul de fata, in subteran in termen de 2 ani de la intrarea in vigoare a prezentei hotarari ;

(3) Odata cu dezafectarea retelor edilitare aeriene existente se vor dezafecta si stalpii de sustinere ai acestora, cu respectarea termenului de 2 ani (prevazut la alin.2)

(4) In termen de maxim 3 luni de la expirarea termenului prevazut la alin. (2) retelele de comunicatii prin cablu nereamplasate in canalizatii subterane vor fi desfiintate de catre detinatorii acestora sau de catre serviciile de specialitate ale autoritatii publice locale, pe cheltuiala posesorului retelei.

(5) Pentru noile investitii ale operatorilor din domeniile mentionate la alin.2, ce se vor derula de la data intrarii in vigoare a hotararii, se va proceda la amplasarea retelor in subteran.

Art.2.(1) Pentru amplasarea acestor retele pe imobilele – constructii in vederea realizarii racordarii la utilizatori, canalizatiile vor fi astfel realizate incat sa nu afecteze aspectul arhitectural al cladirilor , iar pentru obtinerea autorizatiei de construire se vor prezenta toate documentele si avizele prevazute de legislatia specifica in vigoare.

(2) Noile retele de comunicatii se vor realiza in canalizatii subterane amplasate in zona spatiilor verzi si a trotuarelor, in baza contractelor de folosinta incheiate cu titularii dreptului de proprietate asupra terenurilor prin care se realizeaza canalizatiile;

(3) In situatia in care se impune subtraversarea strazilor canalizatia subterana se va realiza prin foraj orizontal dirijat iar in cazul in care conditiile tehnice nu permit se va face cu sant deschis. In situatia traversarii se va instala tub de protectie cu diametrul 110 mm.;

(4) Pentru echipamentele care, prin legi si norme tehnice nu pot fi amplasate in subteran vor fi intocmite studii de urbanism ce vor fi avizate de serviciul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Focsani si aprobate in Consiliul Local al Municipiului Focsani.

Art.3. Extinderea si modernizarea retelelor de comunicatii prin cablu existente se asimileaza realizarii de retele noi si vor putea fi realizate numai cu respectarea prevederilor art. 1, in baza autorizatiei de construire, obtinuta in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Art.4. Prevederile hotararii vor fi preluate in Planul Urbanistic General al Municipiului si in regulamentul local de urbanism aferent acestuia.

Art.5. Nerespectarea prevederilor hotararii constituie contraventie si se sanctioneaza in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Art. 6. Se ia act de faptul ca prin Sentinta Civila nr. 5335/2015 ramasa definitiva si irevocabila prin Decizia Civila nr. 2633/2016 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in dosarul nr.16818/3/2014, a fost anulata HCL nr.210/ 25.07.2013 privind realizarea retelelor publice de comunicatii electronice pe raza municipiului Focsani.

Art. 7. Executarea hotararii va fi asigurata, conform legii de Primarul Municipiului Focsani prin Serviciul administratie publica locala, cadastru, agricultura, Directia tehnica Serviciul juridic-contencios, administrarea domeniului public si privat si detinatorii de retele tehnico- edilitare.

**Initiator proiect de hotarare,
PRIMAR,
Cristi Valentin MISAILA**

**Avizat,
Secretarul Municipiului Focsani
Eduard-Marian CORHANA
25.08.2016**

RAPORT

privind amplasarea pe domeniul public/ privat al Municipiului Focsani a retelelor tehnico – edilitare si a echipamentelor tehnice aferente

In Municipiul Focsani, retelele publice de comunicatii electronice existente sunt amplasate aerian, de regula pe stalpii de iluminat public. Odata cu preluarea retelei de iluminat public de la Electrica SA, s-a observat faptul ca mare parte din stalpi sunt degradati si supraaglomerati cu retele de cablu.

In anul 2013, prin Hotararea nr.210/2013, Consiliul Local al Municipiului Focsani a reglementat realizarea retelelor publice de comunicatii electronice pe raza Municipiului Focsani hotarand sa nu se mai amplaseze retele supraterane, reguli privind amplasarea de retele subterane si coborarea in subteran a retelelor de comunicatii pana pe data de 25 iulie 2015 (in doi ani de la adoptarea hotararii respective)

In aceeasi sedinta a fost adoptata si Hotararea nr.211/2013 privind modul de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele publice de comunicatii electronice pe proprietate publica si privata a municipiului Focsani.

Aceste doua hotarari au fost respectate de majoritatea detinatorilor de retele de comunicatii electronice care, de altfel au incheiat si contracte de acces conform Legii nr.154/2012 (UPC Romania, RCS – RDS, Vodafone, Telecom). TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS au solicitat in instanta anularea celor doua acte administrative. Tribunalul Bucuresti a anulat HCL nr.210/ 25.07.2013 privind realizarea retelelor publice de comunicatii electronice pe raza municipiului Focsani prin Sentinta Civila nr. 5335/2015 ramasa definitiva si irevocabila prin Decizia Civila nr. 2633/2016 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in dosarul nr.16818/3/2014 si HCL nr.211/ 25.07.2013 privind amplasarea pe domeniul public/ privat al Municipiului Focsani a retelelor tehnico – edilitare si a echipamentelor tehnice aferente prin Sentinta Civila nr. 1028/2015 ramasa definitiva si irevocabila prin Decizia Civila nr. 408/2016 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in dosarul nr.16819/3/2014. In motivarea hotararii luate, instantele au retinut ca autoritatea a reglementat conditiile in care se vor realiza noile retele unilateral, fara a consulta detinatorii de retele precum si faptul ca nu au fost negociate clauzele contractelor de acces.Deasemenea, a retinut faptul ca reglementarea pe cale unilaterala a acestor conditii vine in contradictie cu dispozitiile art.1, art.4 si art.5 din Legea nr.154/2012, act normativ cu forta juridica superioara.Este adevarat ca hotararea de consiliu analizata doar prin prisma Legii nr.154/2012 conduce la concluzia ca este un act ce vine in contradictie cu un act normativ cu forta juridica superioara dar,

aceeasi lege, in cuprinsul ei, se refera la indeplinirea cumulativa a unor conditii (printre care amintim – exercitiul dreptului nu contravine uzului sau interesului public si efectuarea lucrarilor nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism si amenajare a teritoriului ...) care, dupa cum se poate observa sunt privitoare la amenajarea teritoriului si urbanism. Deci, nu putem ingnora prevederile H.G. nr.490/2011 si Strategia de Dezvoltare a orasului si, in consecinta, recomandam amplasarea tuturor retelelor in subteran iar acolo unde nu este posibil se da posibilitatea schimbarii solutiei pe baza unor documentatii de urbanism aprobate de Consiliul Local al Municipiului Focsani.

In consecinta, avand in vedere faptul ca la acest moment nu sunt reglementate conditiile de acces pe proprietatea publica / privata a municipiului Focsani si retelele tehnico- edilitare electricitate, apa, gaz, telefonie, termoficare, transmisii de date si imagini, automate pentru semnalizare rutiera, etc, sunt amplasate suprateran consideram ca se impune adoptarea unei noi hotarari de consiliu care sa fie supusa dezbaterii publice cu toti detinatorii de retele supraterane.

Astfel, consideram ca se impune initierea unui proiect de hotarare cu urmatoarele prevederi:

- pentru strazile din Municipiul Focsani, care sunt cuprinse in proiecte de reabilitare/ reparatii, operatorii de retele utilitare care furnizeaza servicii din domeniul electricitate, apa, gaz, telefonie, termoficare, transmisii de date si imagini, automate pentru semnalizare rutiera, etc, vor proceda la amplasarea retelelor desfasurate, existente in momentul de fata, in subteran, concomitent cu desfasurarea lucrarilor realizate de Municipiul Focsani;

- pentru strazile din Municipiul Focsani care nu sunt cuprinse in proiecte de reabilitare , operatorii de retele utilitare care furnizeaza servicii din domeniul electricitate, apa gaz, telefonie, termoficare, transmisii de date si imagini, automate pentru semnalizare rutiera, etc., vor proceda la amplasarea retelelor desfasurate, existente in momentul de fata, in subteran in termen de 2 ani;

- odata cu dezafectarea retelor edilitare aeriene existente se vor dezafecta si stalpii de sustinere ai acestora, cu respectarea termenului de 2 ani.

- in termen de maxim 3 luni de la expirarea termenului prevazut la alin. (2) retelele de comunicatii prin cablu nereamplasate in canalizatii subterane vor fi desfiintate de catre detinatorii acestora sau de catre serviciile de specialitate ale autoritatii publice locale, pe cheltuiala posesorului retelei;

- pentru noile investitii ale operatorilor din domeniile mentionate la alin.2, ce se vor derula de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, se va proceda la amplasarea retelelor in subteran.

- pentru amplasarea acestor retele pe imobilele – constructii in vederea realizarii racordarii la utilizatori, canalizatiile vor fi astfel realizate incat sa nu afecteze aspectul arhitectural al cladirilor , iar pentru obtinerea autorizatiei de construire se vor prezenta toate documentele si avizele prevazute de legislatia specifica in vigoare.

- noile retele de comunicatii se vor realiza in canalizatii subterane amplasate in zona spatiilor verzi si a trotuarelor, in baza contractelor de folosinta incheiate cu titularii dreptului de proprietate asupra terenurilor prin care se realizeaza canalizatiile;

- in situatia in care se impune subtraversarea strazilor canalizatia subterana se va realiza prin foraj orizontal dirijat iar in cazul in care conditiile tehnice nu permit se va

face cu sant deschis. In situatia traversarii se va instala tub de protective cu diametrul 110 mm.;

- pentru echipamentele care, prin legi si norme tehnice nu pot fi amplasate in subteran (ex: statii de reglare taxe) vor fi intocmite studii de urbanism ce vor fi avizate de serviciul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Focsani si aprobate in Consiliul Local al Municipiului Focsani.

- extinderea si modernizarea retelelor de comunicatii prin cablu existente se asimileaza realizarii de retele noi si vor putea fi realizate numai cu respectarea prevederilor art.(1), in baza autorizatiei de construire, obtinuta in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

- prevederile acestei hotarari vor fi preluate in Planul Urbanistic General al Municipiului si in regulamentul local de urbanism aferent acestuia.

- nerespectarea prevederilor acestei hotarari constituie contraventie si se sanctioneaza in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Avand in vedere cele de mai sus, supunem atentiei Consiliului local al municipiului Focsani proiectul de hotarare privind amplasarea pe domeniul public/ privat al Municipiului Focsani a retelelor tehnico – edilitare si a echipamentelor tehnice aferente

Sef serviciu
Carmen Ghiuta

Arhitect sef
Diana Decuseara

Intocmit.
MCG\2 ex.