

## CONVOCARE SI ORDINE DE ZI PENTRU COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCȘANI ( C.T.U.A.T. )

2017-09-13 18:24:35

CONVOCARE SI ORDINE DE ZI PENTRU COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCȘANI ( C.T.U.A.T. )

### CONVOCARE

In data de 14/09/2017, orele 10:00, la sediul Primariei Municipiului Focsani, se intruneste **COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI ( C.T.U.A.T. )**, in urmatoarea componenta :

#### Membrii cu drept de vot:

1. Primarul Municipiului Focsani - Presedinte, **Cristi Valentin Misaila**
2. Viceprimarul Municipiului Focsani - **Mersoiu Ionut**
3. Viceprimarul Municipiului Focsani - **Iorga Marius Eusebiu**
4. Sef Serviciu Urbanism al Municipiului Focsani - **Mogda Luminita**
5. Secretarul Municipiului Focsani -- **Eduard Marian Corhana**
6. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea - **Olaru Daniela**, supleant - **Roman Monica**
7. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Mandru Vasile Florin**
8. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Olaru Dimitrie**
9. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Chiriac Corneliu**
10. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Nedelcu Cosmin**
11. Specialist in domeniul arhitecturii, membru OAR - **Chitimus Stefan**
12. Specialist in domeniul arhitecturii, membru OAR - **Paduraru George Coban**
13. Specialist in domeniul arhitecturii, membru OAR - **Ungureanu Ionut**
14. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea - **Voicu Viorica**, supleant - **Antonias Aurelia**
15. **Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea - Manaila Marilena**
16. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny” - lt. col. **Draganescu Catalin**
17. SC. Electrica S.A. - F.D.F.E.E. Muntenia Nord - Sucursala Focsani - **Pintilie Valentin**, supleant - **Voinescu Constantin**
18. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focsani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant - **Jujau Manolache**
19. Politia Municipiului Focsani - **Cms. Sef Diaconescu Cristinel**, supleant - **Cms. Sef Fatu Daniel**
20. Directia de Sanatate Publica Vrancea - **Sporea Florentina**
21. Directia Judeteana pentru Cultura Vrancea - **Victor Traian Negulescu**, supleant - **Bunghez Maria**
22. Consiliul Local al municipiului Focsani - **consilier Nedelcu Mihai**,

supleant - **consilier Radu Ni?u**

1. Consiliul Local al municipiului Focsani - **consilier Mihai Petru?**
2. Consiliul Local al municipiului Focsani - **consilier Dobre Claudiu-Alin**,

supleant - **consilier Dimitriu Ana-Maria**

#### Membrii consultanti (fara drept de vot):

1. A.N. Apele Romane - Directia Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea - **Catalin Kanty Popescu**, supleant - **Andronache Petru**
2. Directia pentru Agricultura Vrancea - **Postolache Soare**, supleant - **Alexe Cristea**
3. Sectia Drumuri Nationale Focsani. - **Sandu Stefana**, supleant - **Paraschiv Marian**
4. A.N.I.F. R.A. - Sucursala Teritoriala Moldova de Sud- Unitatea de Administrare Vrancea, **Paunescu Tatiana**, supleant - **Caldarescu Culita**
5. S.C. Distrigaz Sud S.A - Sucursala Focsani - **Tarbuc Ion**, supleant - **Draghici Maria**
6. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.- Centrul operatiuni Buzau-Vrancea -  
**Ariton Neculai**, supleant - **Chiriac Eusebiu**
7. S.C. ENET S.A. Focsani - **Paraipan Dorin**
8. Specialist in domeniul constructiilor, membru Asociatia Inginerilor Constructorilor **Proiectanti de Structuri - Maiereanu Leontin**
9. Sef Serviciu Investitii - **Costin Cristina**
10. Serviciul juridic, contencios, administrarea domeniului public si privat - **Ghiuta Carmen Marta**
11. Directia economica - **Grosu Carmen**
12. Compartiment Proiecte - **Adrian Imireanu**
13. Serviciul Comunicare - **Cazaciuc Dan**

## ORDINEA DE ZI

In data de joi, 14.09.2017, orele 10:00, la sediul Primariei Municipiului Focsani, se intruneste **COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCSANI ( C.T.U.A.T. )** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos. Membrii comisiei au obligatia de a studia in prealabil documentatiile supuse avizarii, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calitatii si legalitatii acestora. Consultarea documentatiilor se poate face la secretariatul comisiei - serviciul urbanism - incepand cu data de 14.09.2017, pana la data sedintei C.T.U.A.T., dar se va putea studia si pe site-ul Primariei.

### *Documentatii pentru care se solicita avizul C.T.U.A.T.*

1).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, AMENAJARE, PARCARE, AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE, AMENAJARE ACCES AUTO SI PIETONAL »

**SOLICITANT - beneficiar :** SC TERRA REAL ESTATE S.R.L. pentru S.C. MOBISTAR S.R.L., COROLA S.A., WOODEN DOORS INTERNATIONAL S.R.L.

**ELABORATOR :** S.C. ARHIPLUS S.R.L. prin arh. DIMITRIE OLARU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, str. Marasesti nr. 5, nr. cad. 62558 si 62986  
Suprafata teren studiata = 15079 mp

2).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « ATRAGERE IN INTRAVILAN A SPRAFE?EI DE 14000 MP SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUIN?E SI DOTARI COMPLEMENTARE »

**SOLICITANT - beneficiar :** MILITARU ADRIAN-ALIN, MILITARU IONUT-CATALIN, VLAD IORDACHE SI VLAD DANIELA

**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTUR? "FLORIN M?NDRU". prin arhitect FLORIN M?NDRU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, EXTRAVILAN, str. Zabala, T.23, P.64/1, nr. Cad. 58218  
Suprafata teren = 14 000 mp

### *Documentatii pentru care se solicita aviz de oportunitate*

3).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI LOCUINTE S+P+3E+4R »

**SOLICITANT - beneficiar :** B?RSAN COSTEL

**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L. prin arhitect COSMIN NEDELCU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, STR. CEZAR BOLIAC, NR. 5, T50 , P.210, NR. CAD. 55958  
Suprafata teren = 640 mp

4).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « ATRAGERE ?N INTRAVILAN SI LOTIZARE ?N VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE »

**SOLICITANT - beneficiar :** GAVRILESCU IOAN SI GAVRILESCU LILIANA

**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTUR? "FLORIN M?NDRU". prin arhitect FLORIN M?NDRU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, EXTRAVILAN, ?N NORDUL LOCALIT?TII, T-43 , P-189, NR. CAD. 7119N

Suprafata teren = 21500 mp

5).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « ATRAGERE ?N INTRAVILAN SI LOTIZARE VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOT?RI COMPLEMENTARE »

**SOLICITANT - beneficiar :** IACOB NICOLAE

**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTUR? "FLORIN M?NDRU". prin arhitect FLORIN M?NDRU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, EXTRAVILAN, ?N NORDUL LOCALIT?TII, T-42 , P- 186/4, NR. CAD. 7523/2/2N

Suprafata teren = 20793 mp

6).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « CONSTRUIRE LOCUIN?E COLECTIVE P+4E, SPATIU COMERCIAL , CREARE ACCES SI PARCARI »

**SOLICITANT?I :** USURELU CATALIN-VALERIU si CORINA

**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „FLORIN MANDRU"

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, intravilan, CARTIER SUD, T.205, P.11236, CF 54481  
Suprafata teren = 2093 mp

**Diverse**

7).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «ATRAGERE IN INTRAVILAN A TERENULUI IN SUPRAFA?A DE  
4106,0 MP PENTRU CONSTRUIRE LOCUIN?E INDIVIDUALE»

**SOLICITAN?I :** MIRON ALEXANDRU SI CURCA DUMITRU

**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „FLORIN MANDRU"

**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, extravilan, str. Vlad ?epes, mun. Focsani, T.92 P.

484/2,484/33,484/32,484/29,484/25,484/24,484/22

Suprafata teren = 4106 mp

8).- PUZ Ghyka - reconfigurare

9).- PUZ lotizare (Calin), langa PUZ cartier Simiz

10).- Modificare PUZ GEORGESCU ADA, DUTA GEORGETA SI BADIU CLAUDIU-ROBERTO - str. Dionysos - corelare cu drumurile existente.