

Primarul Misaila a solicitat CTATU sa se respecte Regulamentul privind identitatea cromatica a cladirilor din oras
2021-08-19 18:17:04



Primarul Misaila a solicitat CTATU sa se respecte Regulamentul privind identitatea cromatica a cladirilor din oras

Joi, 19 august 2021, a avut loc sedinta Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (CTATU) cuprinzand:

- cinci documenta?ii pentru aviz de oportunitate:

1. Construire locuin?e colective - Str. Slt. Al. Grigore Ionescu nr. 2, teren - 932 mp
2. PUZ - lotizare teren in vederea construirii de locuin?e individuale - intravilan zona NORD, numar cadastral 62/1,62/9, teren - 5.945 mp.
3. Proiect dezvoltare imobiliara (complex 25 locuin?e P+1E) - elaborare si aprobare PUZ pentru atragere teren in intravilan pentru construire locuin?e colective D+P+2E+3R , intravilan, numar cadastral 68207, teren - 932 mp
5. PUZ - construire pentru servicii de intre?inere auto P+2E si hala de depozitare cu sediu birouri P+2E , teren - 3841 mp.

- patru documentatii pentru avizul final:

1. Raport al informarii si consultarii publicului pentru P.U.Z. - atragere teren in intravilan pentru construire locuin?e colective D+P+2E+3R , intravilan, numar cadastral 57274, teren - 3.117 mp
2. PUZ - atragere teren in intravilan pentru construire locuin?a P+2E, anexe si imprejmui, extravilan, numar cadastral 57274, teren - 3.117 mp
3. Raport al informarii si consultarii publicului pentru P.U.Z. - Construire blocuri D+P+5E, P+5E si P+6E cu spa?ii comerciale si servicii complementare - ob?inere aviz de oportunitate, elaborare si aprobare PUZ, extravilan, numar cadastral 58730, 57908, 57909, terenuri in suprafata de 23 000 mp
4. Construire blocuri D+P+5E, P+5E si P+6E cu spa?ii comerciale si servicii complementare - ob?inere aviz de oportunitate, elaborare si aprobare PUZ, extravilan, numar cadastral 58730, 57908, 57909, terenuri in suprafata de 23 000 mp.

- o documenta?ie pentru avizul comisiei CTATU Focsani - inchiderea balconului la parter, Str. Ulmului nr. 10. Toate documenta?iile au fost aprobate cu mici completari din partea comisiei, acolo unde a fost cazul.

De asemenea, ordinea de zi a fost suplimentata cu 2 lucrari, prima care vizeaza elaborare PUZ pentru construire locuin?e colective D+P+3E+4R si atragere in intravilan pentru construire locuin?e individuale, in zona Bulevardului Brailei la E. Democra?iei, teren - 1.3067 mp, fiind avizata favorabil.

Al doilea punct suplimentar solicita avizul CTATU pentru intrare in legalitate autoriza?ie construire "Extindere spa?ii comerciale la parterul blocului". La acest punct, Comisia a dezaprobat in UNANIMITATE solu?ia realizata de catre proprietarii blocului a propus revenirea in sedinta CTATU cu o propunere de solu?ie pentru desfiin?are par?iala astfel incat sa se realizeze proiectia balcoanelor existente ale blocului cu respectarea HCL nr. 469/28.11.2018 privind aprobarea regulilor de identitate cromatica a cladirilor din Municipiul Focsani.

Totodata, Primarul Cristi Valentin Misaila a atras aten?ia ca, pe langa regimul de inal?ime, este necesar sa se respecte regulile privind identitatea cromatica a cladirilor din Municipiul Focsani, astfel incat orasul nostru sa aiba o identitate cromatica proprie a locuitorilor cat si celor care sunt doar in trecere prin zona.

Biroul de presa al Primariei Municipiului Focsani