

Sedința de lucru convocata de Primarul Misaila la Blocul Onasis

2021-04-13 18:08:26



Sedința de lucru convocata de Primarul Misaila la Blocul Onasis

Primarul Municipiului Focșani a avut în cursul dimineții de marți, 13 aprilie 2021, o întâlnire de lucru cu responsabilii cu lucrările de reabilitare a imobilului social din strada Magura nr. 123 (Blocul Onasis). Întâlnirea a avut loc pentru clarificarea situației tehnice a investiției, mai ales după ce mai mulți chiriași au spus că nu se pot muta cât mai repede înapoi.

Precizăm că aproape de finalul lucrărilor de reabilitare, odată cu evacuarea din subsol a deșeurilor, s-a constatat că aici se înregistrează infiltrații.

Pentru identificarea sursei infiltrației a fost făcut un nou studiu geotehnic, care a arătat că există un strat care permite ca apa de ploaie să se scurgă către panza freatică, motiv pentru care apar infiltrațiile în subsol.

În consecință, a fost emisă de către constructor o dispoziție de șantier pentru remedierea situației, care prevede pomparea apei cu ajutorul unor pompe electrice către rețeaua de canalizare pluvială.

Urmare a acestor detalii tehnice, Primarul Municipiului Focșani a declarat că imediat ce Consiliul Local va aproba această lucrare, va începe lucrările, care vor dura o săptămână, maxim două.

"Decizia este la consilierii locali! Primarul Municipiului Focșani nu poate emite ordinul de începere a lucrărilor dacă acestea nu sunt în buget aprobate de către Consiliul Local. Documentația și proiectul privind alocarea sumelor necesare unei sesiuni extraordinare în cursul lunii aprilie", a spus Primarul Cristi Valentin Misaila.

Primarul a mai precizat că, odată aprobate sumele necesare în Consiliul Local, Primăria va putea finaliza lucrările în finală, astfel încât locuințele, acum modernizate, să fie predate chiriașilor.

Precizăm că pentru această lucrare, constructorul s-a încadrat în termenii prevăzuți din contract cu excepția faptului că lucrările au fost stagnate în 2020 de către Ministerul Dezvoltării.

Lucrările la imobilul situat pe strada Magura nr. 123 au presupus reabilitarea completă a ambelor scări de bloc locative, care au destinația de locuințe sociale.

Lucrările au constat în înlocuirea sarpantei și învelișului, înlocuirea tamplăriei interioare și exterioare, anveloparea termică a blocului și sanitară. Locuințele sunt acum dotate cu instalații interioare de detectare și alarmare incendiu, dar și cu becuri ecologice, tip LED. Iluminatul de pe scarile blocului este automatizat, fiind folosite panouri solare și corpuri de iluminat LED.

Curtea de jur împrejurul blocului a fost refăcută complet, au fost amenajate locuri de parcare, alei pietonale și spații verzi. A fost realizat și un proiect de amenajare a spațiilor pentru copii.

De asemenea, imobilul a fost dotat cu două centrale termice (cate una pe scara) și a fost racordat la rețeaua de distribuție a apei calde. Investiția a fost realizată cu finanțare atât din partea Primăriei Municipiului Focșani cât și din partea Ministerului Lucrărilor Publice, valoarea de contract pentru proiectare și execuția lucrărilor fiind de 2.526.738 lei.

Biroul de presa al Municipiului Focșani